

Brf Carolus

Budgetrapport 2021

Organisationsnummer: 702000-3203

Nabo

Utskriftsdatum: 2021-04-06

Belopp i TSEK, låsdatum .	Utfall 2019	Budget 2020	Utfall 2020	Budget 2021
Rörelseintäkter				
Nettoomsättning				
3021, Årsavgifter bostäder	1 337	1 337	1 337	1 203
3029, Årsavgifter övriga objekt	23	23	23	23
3051, Hyresintäkter bostäder	89	87	88	92
3053, Hyresintäkter lokaler, moms	198	198	201	201
3058, Hyresintäkter förråd	12	12	15	15
3065, Deb. fastighetsskatt, moms	11	11	13	14
3074, Hyresintäkt bredband, moms	3	3	3	3
3121, El	1	1	1	1
3250, Övernattnings-/gästlägenhet	9	10	16	21
3542, Andrahandsuthyrning	14	9	6	5
Summa Nettoomsättning	1 697	1 691	1 703	1 578
Rörelseintäkter				
3740, Öres- och kronutjämning	0	0	0	0
3990, Övriga intäkter	0	0	0	0
Summa Rörelseintäkter	0	0	0	0
Summa Rörelseintäkter	1 697	1 691	1 704	1 578
Rörelsekostnader				
Driftskostnader				
4000, Fastskötsel, städ material	0	0	-3	-4
4120, Entreprenadkostn städ	-32	-29	-29	-31
4130, Sotning	0	-10	0	0
4140, Besiktningkostnader	-3	-3	-9	-4
4150, Hiss serviceavtal	-6	-4	-13	-13
4155, Övriga serviceavtal	-5	-5	-27	-25
4190, Övriga köpta tjänster	-23	-10	-2	0
4300, Övriga rep./underhåll	-53	-100	-119	-60
4301, Planerade underhåll	-48	-400	-339	-550
4611, Fastighetsel	-39	-38	-32	-31
4623, Fjärrvärme	-371	-392	-358	-383
4630, Vatten	-51	-47	-53	-52
4640, Sophämtning	-45	-45	-43	-44
4710, Fastighetsförsäkringar	-87	-90	-68	-70
4760, Kabel-TV	-9	-9	-9	-9
4761, Bredband	-67	-69	-67	-69
4805, Beräknad fastighetsskatt	0	-66	0	-68
Summa Driftskostnader	-839	-1 317	-1 172	-1 413
Övriga externa kostnader				
5460, Förbrukningsmaterial	0	-2	0	-1
6100, Kontorsmtrl trycksaker	0	0	0	0
6250, Postbefordran	0	0	0	0
6320, Avg juridiska åtgärder	0	0	0	0
6321, Inkasso	-1	0	0	0
6420, Revisionsarvoden	-17	-18	-17	-18
6470, Styr.möte/stämma/städdag	-2	-3	-1	-2
6471, Trivselåtgärder	0	0	-1	0
6480, Arvode ekonomisk förvaltning	-64	-66	-65	-67
6482, Extradebitering förvaltn.	-3	-4	-18	-8
6490, Övr förvaltningskostnader	0	0	-3	-3
6550, Konsultkostnader	0	-20	0	0
6560, Serv.avg branschorg.	-10	-8	-10	-8
6570, Bankkostnader	-5	-4	-3	-4
6990, Övriga externa kostnader	-1	-10	-3	0

Summa Övriga externa kostnader	-104	-135	-123	-111
Personalkostnader				
6410, Styrelsearvoden	-50	-50	-50	-50
7015, Lön övrigt	-2	-2	-2	-2
7510, Lagstadgade arb giv avg	-12	-16	-13	-12
Summa Personalkostnader	-64	-68	-65	-64
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar				
7821, Avskrivn byggnader	-11	-11	-11	-11
7822, Avskrivning fast. förbätr	-256	-256	-256	-256
7830, Avskrivn maskiner o inv	-23	-23	-23	-23
Summa Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-290	-290	-290	-290
Övriga rörelsekostnader				
Summa Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Summa Rörelsekostnader	-1 298	-1 810	-1 651	-1 878
RÖRELSERESULTAT	399	-119	53	-300
Finansiella poster				
Ränteintäkter och liknande resultatposter				
8314, Skattefria ränteintäkter	11	14	12	14
Summa Ränteintäkter och liknande resultatposter	11	14	12	14
Räntekostnader och liknande resultatposter				
8410, Låneräntor	-40	-42	-39	-24
8422, Dröjsmålsränta	0	0	0	0
Summa Räntekostnader och liknande resultatposter	-40	-42	-39	-24
Summa Finansiella poster	-29	-28	-27	-10
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	370	-147	26	-310
Bokslutsdispositioner				
Skatt				
ÅRETS VINST/FÖRLUST	370	-147	26	-310
Kassaflöde från verksamheten	708	543	656	530